



Ficha Técnica

XILOFIX P800 CON POLIXILOXANO ANTICAL

Revestimiento liso a base de resinas de siloxano en fase acuosa muy resistente a la alcalinidad y a los ataques medioambientales. Cumple normativa 2010.

Ubicación: Distintos materiales de construcción

Uso: Interior - exterior.

Rendimiento: 8 a 12 m²/litro y mano (dependiendo del fondo en que se aplique).

Secado: Al tacto 30 minutos. Repintado, 4 - 6 horas. Total, 15 a 20 días.

Color: Blanco.

Tamaños: 4 - 16 litros.

Acabado: Mate.

Características técnicas

Diluyente: Agua.

Adherencia: Excelente.

Viscosidad: 130-150 poises (Brookfield RVT a 20°C, Sp.6, 20 r.p.m.).

Densidad: 1.60 + 0.05 Kg./litro.

Resistencia al frote húmedo: Clase 2 (UNE EN ISO 11998)

Volumen en sólidos: 42%.

Lavabilidad Gardner: Superior a 10.000 ciclos (UNE 48284).

Propiedades:

- Es de muy alta opacidad y blancura.
- Por su especial formulación, su tensión superficial es muy baja, no arrastrando los materiales débiles sobre los que se aplica.
- Esta formulado con copolímeros en dispersión acuosa especialmente seleccionados, pigmentos sólidos a la luz y a la intemperie y extenders que aportan la reología adecuada para que la aplicación sea perfecta, tanto en igualación como por la ausencia de salpicado.
- Totalmente transpirable.

Recomendaciones de uso:

Por sus excepcionales características de calidad se puede emplear tanto en interiores como en exteriores. Destaca por su perfecta adherencia a los distintos materiales de construcción, especialmente antiguas pinturas a la cal, su elevada permeabilidad al vapor de agua y su excelente repintabilidad.

Normas para aplicar:

- Agitar el producto hasta su perfecta homogeneización.
- La aplicación normal se hace a brocha o rodillo.
- Se recomienda dos manos para la perfecta impermeabilización y protección de paramentos. La primera mano es conveniente diluir del 15% al 20% con agua potable.
- La segunda mano se aplica el P800 SILOFIX diluido un 10%.
- No es recomendable pintar con tiempo lluvioso, ni con temperaturas inferiores a 5°C o en días con excesivo calor.
- Las superficies a pintar deben estar limpias y exentas de polvo, grasa, salitre, etc.
- Los utensilios y manchas se limpian con agua.

SOPORTES NUEVOS SIN PINTAR:

Hormigón: Esperar hasta total fraguado (mín. 30 días) Eliminación de desencofrantes.

Morteros: Eliminación de eflorescencias y alcalinidad mediante tratamiento con ZnSO₄ diluido.

Regular la alta porosidad con la aplicación de FIJALIX.

Fibrocemento: Eliminar la alta alcalinidad y aplicar FIJALIX.

Yesos porosos: Aplicar una mano de FIJALIX para cerrar el poro e impedir que se produzca una alta absorción en la posterior aplicación de pintura.

Yesos frágiles: Aplicar una mano de FIJALIX al disolvente para crear un entramado de resina, permitiendo la transpiración, reduciendo la absorción y facilitando la posterior aplicación de pintura.

Aplicación

- Brocha
- Rodillo
- Pistola



Eliminación y medio ambiente

- Tomar todas las medidas que sean necesarias para evitar al máximo la producción de residuos.
- Analizar posibles métodos de revalorización o reciclado.
- No verter en desagües o en el medio ambiente.
- Elimínese en un punto autorizado de recogida de residuos.
- Los residuos deben manipularse y eliminarse de acuerdo con las legislaciones local/nacional vigentes.
- Los envases vacíos y embalajes deben eliminarse de acuerdo con las legislaciones vigentes.
- La neutralización o destrucción del producto ha de realizarse mediante incineración controlada en plantas especiales de residuos químicos, pero de acuerdo con las reglamentaciones locales.

Seguridad:

- Apto para uso doméstico.
- No apto para uso infantil.
- Preservar los envases de las temperaturas extremas, de la exposición directa al sol y de las heladas.
- Mantener fuera del alcance de los niños.
- No morder las superficies pintadas.



Central de compras Pyma

 Calle Acuario 23B, Local 3, 28042 Madrid

 91 305 58 04

 administracion@pyma.com

 www.pyma.es



SOPORTES PINTADOS EN BUENAS CONDICIONES:

Independientemente de cual sea el soporte a repintar, se deberá homogeneizar el aspecto de este, es decir, matizar aquellas superficies que sean de aspecto brillante, para facilitar la apertura de poro y con ello la adherencia.

Comprobar la adherencia y resistencia de la pintura.

Corregir las posibles diferencias de textura o de planimetría que puedan existir con masilla.

SOPORTES EN MAL ESTADO:

Quebradizos: Si la pintura esta vieja o mal adherida con presencia de defectos tales como: caleo, ampollas, desconchados, cuarteamientos..., se debe eliminar completamente por chorreo con agua a presión antes de pintar para después aplicar una mano de FIJALIX y posteriormente terminar con dos manos de CREMME.

Mohos y algas: (Manchas Negras). Eliminación y desinfección de mohos o algas frotando enérgicamente la mancha con un cepillo utilizando lejía doméstica o agua oxigenada de 10 volúmenes.

Después se aplica ADITIVO FUNGICIDA ALGIDA y se termina con dos manos de P800 SILOFIX.

Salitre: Rascado enérgico con cepillo y posterior tratamiento químico. Después proceder al pintado normal.

Sales de metales: Estas, procedentes de los forjados, son de color rojizo o amarillento; se deben cubrir con dos manos Pintura Tixotrópica para después proceder al pintado normal.

Humedades: Fijación con FIJALIX de los materiales de construcción que se están desmoronando por la humedad, creando un entramado para el asentamiento correcto en la aplicación posterior de dos manos de P800 SILOFIX.

ESTE PRODUCTO DEBE SER UTILIZADO SOLO POR PROFESIONALES

La información contenida en esta ficha técnica es presentada de buena fe. Son el resultado de todos nuestros mejores conocimientos actuales y son destinados a contribuir en la obtención de buenos resultados. Nuestra única garantía es la que corresponde a las especificaciones técnicas, estando excluidas cualquier otra garantía explícita o implícita, incluyendo sin limitarse a ello, cualquier garantía de adaptación del producto con fines específicos. Si Pyma verifica que los productos entregados no corresponden con las especificaciones técnicas podrá, a su elección, reponerlo o devolver el importe de compra. La recepción de estos productos implica la aceptación automática de estas condiciones, invalidando cualquier disposición en contrario de la presente nota.

Esta Hoja de Datos Técnicos sustituye a todas las ediciones anteriores.